

FORO MUJERES QUE CONSTUYEN FUTURO

Mujeres; el sector más desfavorecido en materia de vivienda; Canadevi VM

Excélsior – Comunidad.

Hilda Castellanos-Lanzarin

El 40 por ciento de las familias en la Ciudad de México y en el Estado de México son encabezadas por una jefa de familia. En materia de créditos hipotecarios el 40% del financiamiento es solicitado por mujeres. Pese a ser el sector que impulsa la compra de vivienda con el 80% de las decisiones tomadas para adquirir una vivienda las mujeres aún enfrentan dificultades para hacerse de una propiedad, señaló Leopoldo Hirschhorn Cymerman, presidente de la Cámara Nacional de la Industria del Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) delegación Valle de México. Al inaugurar el Foro “Mujeres que Construyan Futuro” organizado por la Canadevi VM, Hirschhorn Cymerman señaló que las mujeres arrastran una brecha de ingresos en México que llega hasta el 35 por ciento. Es decir, “por cada peso que gana un hombre, una mujer recibe en promedio 65 centavos por hacer el mismo trabajo” señaló. Además las mujeres trabajan más en el sector informal, lo que implica que no tienen acceso a prestaciones y seguridad social y les dificulta acceder a opciones financieras; “normalmente terminan pagando más cuando usan un crédito hipotecario”. Señaló que ante este escenario y para contribuir a atender el déficit de vivienda que enfrentan las mujeres en la Ciudad de México y en el Estado de México, la Canadevi promueve un programa de vivienda sustentable integrado por cuatro ejes; vivienda asequible para los que menos tienen, vivienda accesible para todos, vivienda sustentable que impulse prácticas ecológica y vivienda en comunidad. (...)

Impulso femenino

Reforma – Opinión

CAPITANES

Otra iniciativa es la de la Fundación Construyendo y Creciendo, liderada por Roxana Fabris y Canadevi Valle de México, que dirige Leopoldo Hirschhorn que hoy llevan a cabo el Foro Mujeres que Construyen Futuro, cuyo objetivo es visibilizar la participación femenina en la vivienda. Actualmente, 40 por ciento de los hogares en la Ciudad de México ya tienen una mujer como jefa de familia, pero el número de escrituración de viviendas es bajo, de 3 mil, frente a los 25 mil 500 matrimonios que se tuvieron en 2023.

Identifica desarrolladora colonias de CDMX, como Bondojito, con potencial para construir vivienda accesible

El Sol de México – Metrópoli.

Dana Estrada

Lydia Álvarez, desarrolladora inmobiliaria y parte del uno por ciento de mujeres dedicadas a la construcción de viviendas en la CDMX, explicó que hay mucho suelo con potencial para edificar vivienda accesible en las 16 alcaldías capitalinas, principalmente en barrios populares de las demarcaciones ubicadas en el centro de la ciudad. Detalló que Procsa, su desarrolladora, ya ubicó vecindades abandonadas o sin titularidad en colonias como Bondojito, en la alcaldía Gustavo A. Madero, muy cerca de donde inicia Paseo de la Reforma. “Ahí no escasea el agua, el centro de la ciudad es un lugar que se ha despoblado (..) Hay calles oscuras, inseguras, y suelos vacíos; podemos mejorar las colonias y regresar a la comunidad”, explicó la empresaria, quien es agremiada de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi). (...)

[Canadevi observa déficit de viviendas en todo el país y pide nuevos proyectos](#)

**El Herald de México – Economía -
Jazmín Zaragoza.**

En México el déficit de vivienda supera 8.8 millones de casas habitación, por lo que los desarrolladores se declaran listos para construir de manera conjunta con el gobierno al menos 200 mil viviendas anuales. Leopoldo Hirschhorn, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) Valle de México, en conferencia de prensa, dijo que los desarrolladores están atentos a que se conozcan las reglas de operación para participar con el gobierno en la iniciativa de construir un millón de viviendas en todo el sexenio que ayude a superar el déficit que crece anualmente. Puso como ejemplo que en la Ciudad de México se casaron 25 mil parejas y se escrituraron tres mil 500 viviendas: “Esas personas que necesitan una casa, ya que rentan o viven con sus familias, el tema es que la vivienda que producimos no le alcanza a todos. En la capital el salario mensual promedia 19 mil pesos y para comprar una casa en la Ciudad de México lo mínimo que se requiere es ganar 56 mil pesos”. Por ello, dijo, en el marco del primer Foro “Mujeres que construyen futuro: Liderazgo y desarrollo del sector vivienda e inmobiliario”, se busca crear un programa integral que ayude a desarrollar vivienda accesible, sobre todo, para los grupos vulnerables. Aurora García de León, directora de DEREK (Desarrolladora Residencial) puntualizó que, en la construcción de vivienda, 15 por ciento de los trabajadores son mujeres. “Pero a nivel directivo y empresarial solo 1 por ciento somos mujeres, lo que demuestra que la vivienda sigue siendo creada solo por hombres”.

[Participará la IP en la construcción de viviendas asequibles](#)

**La Jornada – Capital.
Alejandro Cruz Flores.**

La Cámara Nacional de la Industria y Promoción de Vivienda (Canadevi) del valle de México expresó su compromiso para impulsar departamentos asequibles, por lo que se comprometió con el Gobierno de la Ciudad de México para que la iniciativa privada participe en la construcción de las 200 mil unidades establecidas como meta en la capital del país para este sexenio, señaló su presidente, Leopoldo Hirschhorn Cymerman. Tras inaugurar el foro Mujeres que construyen futuro, el empresario explicó que el objetivo del gobierno es edificar 30 mil viviendas cada año, de las cuales 10 mil estarían a cargo de los desarrolladores inmobiliarios socios de la Canadevi. Afirmó que se ha establecido una alianza con las autoridades para alcanzar dicha meta y, en principio, la industria tiene ya suelo para empezar con la edificación de 5 mil viviendas asequibles en cinco alcaldías durante el próximo año, entre las que se encuentran Álvaro Obregón, Azcapotzalco y Cuauhtémoc, con un precio aproximado de un millón 500 mil pesos. Al señalar que dicha propuesta ya fue presentada a las secretarías de Planeación, Ordenamiento Territorial y Coordinación, así como de Vivienda Metropolitana de la CDMX, Hirschhorn Cymerman indicó que para ejecutar dicho proyecto es necesario hacer más expeditos los trámites pues, en promedio, conseguir una licencia de construcción demora entre dos y tres años. (...)

[Plan de vivienda de Claudia Sheinbaum debe incentivar el rol de la mujer en el sector inmobiliario](#)

**El Economista – Econohábitat –
Fernando Gutiérrez.**

La construcción de 1 millón de viviendas durante el presente sexenio puede satisfacer parte de la demanda de grupos poblacionales que tradicionalmente no han sido atendidos, como las mujeres, pues se estima que actualmente 2.5 millones jefas de familia no tienen una casa propia. Durante el foro Mujeres que construyen Futuro, líderes de la industria habitacional en el país coincidieron que el avance del plan de vivienda de la presidenta Claudia Sheinbaum, puede ser un aliciente para cerrar las brechas de género, no sólo en cuestión de oferta sino también en la participación de más mujeres en la creación de las comunidades que se pretenden generar a partir de este programa habitacional. (...)

[Reconocen Canadevi y Fundación Construyendo y Creciendo a las mujeres, por su aportación en el sector vivienda](#)

Hogaresnoticia.
Saúl Galarza.

Las mujeres se convirtieron en elemento clave para dar fuerza a toda la industria de la vivienda, desde las que participan en la obra hasta empresarias, arquitectas, ingenieras, valuadoras y financieras. Por eso, en la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) Valle de México organizaron de la mano con Fundación Construyendo y Creciendo, el Foro Mujeres que construyen futuro. El objetivo, aseguran sus organizadores, es visibilizarlas y reconocer el empoderamiento que tienen hoy, en un sector que hasta hace algunos años había sido particularmente de hombres. El presidente de la Canadevi Valle de México, Leopoldo Hirschhorn, dijo que sólo con la participación de las mujeres pueden impulsarse temas como la equidad de género y la inclusión. “Este foro tiene un propósito claro y urgente: visibilizar el papel de las mujeres en torno a la vivienda e impulsar su participación en cada una de las etapas de esta industria, como constructoras, ingenieras, arquitectas, hasta propietarias de hogares”, dijo. Destacó que en la Canadevi Valle de México están seguros de que por medio del impulso a las mujeres, contribuirán a alcanzar el objetivo del gobierno de México, de construir 1 millón de viviendas, con especial foco, en sectores vulnerables. “En México hay 64 millones de mujeres y 40% de los hogares están encabezados por una de ellas. Sólo, en el año 2023, 40% de las viviendas adquiridas en el país tuvieron como titular a una mujer, esto, además de que participan con su decisión, en más del 80%, de la compra de una vivienda”, resalto. Leopoldo Hirschhorn agregó que las mujeres representan 15.6%, de quienes laboran en la construcción y 38% estudia alguna carrera afín, a este sector. (...)

[Busca Canadevi inclusión y empoderamiento de las mujeres en la vivienda](#)

Explora CDMX
WEB

A pesar que son las mujeres las que impulsan la compra de una vivienda, hoy en día siguen enfrentando dificultades para adquirir una propiedad, ya sea por falta de recursos debido a la brecha salarial o financiamientos adaptados para sus necesidades. Así lo reconoció Leopoldo Hirschhorn Cymerman, presidente de la Cámara Nacional de la Industria del Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) delegación Valle de México, quien destacó que un 40% de las familias en la Ciudad de México y en el Estado de México son encabezados por una jefa de familia. “Tenemos que ofrecerles espacios seguros, accesibles y asequibles, que tengan un trabajo cerca de su casa, una escuela, un parque. Las mujeres son 360, siempre piensan y se ocupan de sus hijos y de sus padres, y estamos obligados los desarrolladores inmobiliarios y autoridades a buscar alternativas para ellas”, consideró. Durante la inauguración del Foro “Mujeres que Construyan Futuro” organizado por la Canadevi-Valle de México, Leopoldo Hirschhorn Cymerman destacó que las mujeres arrastran una brecha de ingresos en México que llega hasta el 35%, es decir, por cada peso que gana un hombre, una mujer recibe en promedio 65 centavos por hacer el mismo trabajo. Por primera vez, los desarrolladores inmobiliarios ponen en la mesa el tema de la vivienda para las mujeres, y por esa razón, invitaron a especialistas, funcionarias, empresarias, profesionistas de la construcción, trabajadoras y desarrolladoras para hablar sobre este tema. “Los desarrolladores inmobiliarios y autoridades tienen que generar un modelo de ciudad basado en cuatro pilares: accesibles para que todas las personas tengan acceso a una vivienda, asequibles para que estén al alcance de todos, sustentable que impulse prácticas ecológicas y vivienda en comunidad. “Tenemos que construir ciudad, donde la vivienda esté cerca de los trabajos y escuelas; pero también tenemos que construir para atender las necesidades de las mujeres, de los adultos mayores y de las personas con discapacidad, que nuestras viviendas sean más accesibles”, señaló. Nuestro propósito, dijo, es impulsar el sector de la mano de las mujeres y visibilizar el papel de las mujeres en torno a la vivienda. Dijo que la Presidenta Claudia Sheinbaum Pardo lo entendió muy bien desde que era Jefa de Gobierno, que la vivienda no solo genera certidumbre a las personas, sino también crea empleos, sube el valor de la propiedad, obliga a pagar impuestos y, el sector de la construcción, es un detonante de la economía. Por esa razón, señaló que hay mucho trabajo por hacer y hay la voluntad para trabajar todos juntos. (...)

[Canadevi promueve la inclusión y empoderamiento de las mujeres](#)

En Concreto – Construcción.
Galo Ramírez.

Facilitar el desarrollo de las mujeres en el sector construcción, así como abrir facilidades para que adquieran una vivienda fueron los ejes rectores del Foro “Mujeres que construyen futuro”. Leopoldo Hirschhorn, presidente de la Canadevi Valle de México y organizador del foro señaló que el propósito es claro visibilizar el papel de las mujeres constructoras, ingenieras, arquitectas y hasta propietarias de hogares. Uno de nuestros compromisos es abrir el camino para combatir el déficit de vivienda y promovemos cuatro pilares: “la vivienda asequible, accesible para todos, que sea sustentable y que sea en comunidad”. En ese sentido, Ida Mercedes Valenzuela de la secretaria de desarrollo urbano señaló que la iniciativa privada, las empresas la industria y el comercio deben sumar acciones para poder facilitar los cuidados y que más mujeres se puedan incorporar a los mercados laborales. Apuntó que el sector de la construcción sigue siendo un sector muy masculinizado. “Si nosotros vemos la participación de las mujeres entre el censo económico 2008 y el 2018 ha avanzado, pero seguimos siendo muy pocas las personas que estamos trabajando mujeres en este sector 13 de cada 100 y si nos vamos al sector de la construcción eso todavía pues es menor, aunque empiezan a ver mujeres plomeras o mujeres que se dedican albañilería todavía la brecha es muy grande”. Para Karina Almaraz, representante de la Secretaría de Economía, la mínima participación de las mujeres en el sector construcción esta matizada por “sesgos inconscientes de género y roles de género que se nos asignan al nacer, y es una construcción sociocultural que tiene que modificarse”. Y en segundo lugar, es porque a las mujeres desde la familia se les obstaculiza el acceso a “si tu papá es plomero y tiene dos hijos un hombre y una mujer le va a enseñar el oficio de ser plomero al hombre y no a la mujer en ese sentido por eso es muy importante la capacitación a mujeres en todos estos sectores de la industria.

[Canadevi impulsa la inclusión y empoderamiento de la mujer en la industria de la construcción](#)

La Prensa – México -
Patricia Carrasco.

A la fecha, **sólo dos mujeres participan como constructoras y desarrolladoras** en el país por lo que es necesario facilitar el desarrollo femenino en el sector construcción, así como abrir facilidades para que adquieran una vivienda, ya que “el sector de la obra”, sigue siendo un sector muy masculinizado. Si nosotros vemos la participación de las mujeres entre el censo económico 2008 y el 2018 ha avanzado, pero seguimos siendo muy pocas las personas que estamos trabajando mujeres en este sector 13 de cada 100 y si nos vamos al sector de la construcción eso todavía menor, aunque empiezan a ver mujeres plomeras o mujeres que se dedican albañilería todavía la brecha es muy grande”. Leopoldo Hirschhorn, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) Valle de México y organizador del foro afirmó que el propósito es claro visibilizar el papel de las mujeres constructoras, ingenieras, arquitectas y hasta propietarias de hogares. Nuestro propósito, agregó, es “impulsar el sector de la mano de las mujeres y visibilizar el papel de las mujeres en torno a la vivienda”, pues recordó que el 40% de los hogares en el país son encabezados por mujeres. (...)

[Impulsan participación de las mujeres en la vivienda](#)

Centro Urbano – Construcción -
Fernanda Hernández.

“En Canadevi VM estamos seguros de que, a través del impulso a las mujeres, contribuiremos a alcanzar el objetivo de construir 1 millón de viviendas” Este miércoles 30 de octubre, la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi), delegación Valle de México, y la Fundación Construyendo y Creciendo organizaron el Foro ‘Mujeres que Construyen Futuro’. Al inaugurar el evento, Leopoldo Hirschhorn, presidente de la Canadevi VM, recordó que uno de los compromisos de la Cámara es el impulsar una agenda basada en temas fundamentales para la sociedad, como la equidad de género en el sector de la vivienda. En ese sentido, indicó que el Foro se organizó con el objetivo de visibilizar el papel de las mujeres en torno a la vivienda, así como impulsar su participación en cada una de las etapas de esta industria, desde constructoras, ingenieras y arquitectas hasta propietarias de hogares. (...)

[CDMX y Edomex abrirán programa de vivienda asequible: 'Corredores del Bienestar'](#)

Excélsior – Comunidad -

Hilda Castellanos-Lanzarin.

Los gobiernos de la Ciudad de México (CDMX) y del Estado de México (Edomex), en coordinación con autoridades federales, trabajan en el desarrollo de un programa de vivienda metropolitana, asequible y accesible, con perspectiva de género, a través de los llamados “corredores del bienestar”, en beneficio de miles de habitantes la zona oriente del Valle de México. Las negociaciones van avanzadas entre los tres órdenes de gobierno para construir vivienda principalmente en el oriente del Valle de México, en alcaldías como: Iztapalapa, Venustiano Carranza, Gustavo A Madero Y municipios como: Ecatepec Valle de Chalco Pero no solo en esas alcaldías, la Jefa de Gobierno quiere que ninguna alcaldía se quede fuera”, afirmó la secretaria de Desarrollo Económico capitalina, Manola Zavalza, tras su participación en el Primer Foro Mujeres Construyendo el Futuro; Liderazgo y Desarrollo del Sector Vivienda e Inmobiliario, organizado por la CANADEVI Valle de México. Tenemos mesas interinstitucionales e interestatales para tener colaboración a nivel metropolitano. Sí hay una prioridad en el oriente de la ciudad, pero no solo ahí, porque también tenemos otras zonas que necesitan vivienda, la verdad es que hay necesidad de vivienda en toda la ciudad y ninguna alcaldía se va a quedar atrás”, afirmó la funcionaria quien asistió al foro de vivienda en representación de la Jefa de Gobierno. (...)

[Con una perspectiva de género, impulsa GEM acceso a la vivienda y la construcción de obra pública](#)

EIEDOMEX INFORMA

Con una perspectiva de género y un enfoque inclusivo, el Gobierno del Estado de México, que encabeza la Maestra Delfina Gómez Álvarez, a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano e Infraestructura (Sedui), impulsa que más mujeres tengan acceso a la vivienda y participen en espacios de liderazgo en el ámbito público. Así lo destacó Ida Mercedes Valenzuela Vázquez, Subsecretaria de Desarrollo Urbano de la Sedui, al participar en el primer foro “Mujeres que Construyen Futuro: Liderazgo y Desarrollo en el Sector Vivienda e Inmobiliario”, organizado por la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) Delegación Valle de México. La Subsecretaria Valenzuela Vázquez refirió que la Gobernadora ha instruido a la Sedui dar prioridad a todas las acciones que contribuyan a garantizar a las y los mexiquenses el derecho a la vivienda, además de reconocer a las mujeres en la toma de decisiones, donde gracias a su profesionalismo y conocimiento, hacen importantes aportaciones al desarrollo urbano de la entidad. “Estoy segura que los aquí presentes compartimos este objetivo: promover la inclusión a través de un desarrollo inmobiliario consciente y con sentido social, que ponga en el centro a las familias y sus necesidades”, expresó. Indicó que el Gobierno estatal promueve el acceso a una vivienda adecuada como una poderosa palanca de desarrollo y bienestar que beneficia a mujeres y hombres por igual, en concordancia con el plan que delineó la Presidenta de México, Claudia Sheinbaum Pardo, al contemplar la construcción de un millón de viviendas, así como acciones concretas para garantizar el acceso a ellas, como créditos, escrituración y esquemas de renta social, entre otros. “Con el liderazgo de la Maestra Delfina Gómez Álvarez y la pauta que marca la Doctora Claudia Sheinbaum Pardo, mujeres y hombres del servicio público estatal y municipal mexiquense, tenemos claro el reto en el sector y la ruta para lograrlo: no se trata solamente de construir más vivienda y obra pública, sino garantizar que se cumpla con estándares de calidad espacial, accesibilidad y sostenibilidad, en entornos urbanos ordenados y bien planeados”, señaló. Por su parte, Leopoldo Hirschhorn Cymerman, Presidente de la Canadevi Valle de México, dijo que es importante reconocer el liderazgo y desarrollo de las mujeres que han logrado transformar el sector inmobiliario; arquitectas e ingenieras que trabajan para crear vivienda asequible y en comunidad. En este foro participaron Manola Zavala Aldama, Secretaria de Desarrollo Económico de la Ciudad de México; Irma Leticia Flores Díaz, Magistrada del Consejo de la Judicatura Federal; y Silvia Circe Díaz Duarte, Directora General de Ordenamiento Territorial de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu).